



Вотинцев Роман

Идеальный инвестиционный портфель



Вотинцев Роман Андреевич



Опыт первых инвестиций
2014 год.

С 2016 года рантье.
Живу за счет пассива.

В портфеле **10**
ИСТОЧНИКОВ ДОХОДА

Рост активов
За 2016 - 30% годовых.
За 2017 - 38%.

Организатор клуба инвесторов **«Project ROI»**

Финансовый консультант-тренер.

<http://project-roi.com/my-history/>

Идеальный инвестиционный портфель



- Доход 100 000 рублей в месяц (в текущих ценах)
- Выплаты должны быть ежемесячные (в крайнем случае ежеквартальные)
- Ежемесячный доход должен ежегодно увеличиваться минимум на уровень инфляции.
- Портфель должен быть защищен от:
 - риска обмана посредника,
 - изменений цен на рынке,
 - экономических проблем конкретных стран,
 - колебаний валюты.
- Активное управление должно быть минимально. Пассивное инвестирование.



Готовые проекты для инвестирования

1) ЗПИФ **Активо** <https://aktivo.ru/>

2-3) Фондовый рынок российский и зарубежный
Сергей Спирин <http://assetallocation.ru/>

4) Майнинг **Клуб «Project ROI»**
<https://vk.com/projectroi>

5) Залоговый займ **«Пененза»** <https://penenza.ru/>

6) Залоговый займ **«Старттрек»** <https://starttrack.ru/>

7) Апартаменты **Дарья Ковалевская**
<https://vk.com/daria.kovalevskaya>

8) IPO **United Traders** <https://unitedtraders.com/>

9) IPO **Фридом Финанс** <https://ffin.ru/>

10) Доля в бизнесе **«Додо Пицца»**
<https://vk.com/dodofranchise>



ЛИЧНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОУЧИНГ ОТ РАНТЬЕ



Максимальная цель
100 000 рублей в месяц
на пассиве.

Для новичков. Довожу до
результата, которого сам
достиг в 2016-ом

Свободных **2 места**

Стоимость: **9 000 рублей**
за встречу.
Минимум **1 встреча в**
месяц.

<http://project-roi.com/coaching/>



Закрытый профессиональный инвестиционный клуб «Project ROI»



Существует с **ноября 2016** года
Более **80** постоянных участников
Более **60** прошедших онлайн встреч
Более **40** рассмотренных проектов
Более **25** проектов, одобренных для участия
Более **5** совместных складчин

Требования: Не менее **2-х** любых инвестиционных стратегий в своем портфеле.

Организационный сбор клуба **2 000 рублей в месяц.**

Вход через **собеседование**

<http://project-roi.com/invest-club/>

КОНТАКТЫ



 **контакте**

[vk.com/ votintsevra](https://vk.com/votintsevra)

facebook

[facebook.com/ votintsevra](https://facebook.com/votintsevra)

 **skype**

Live:[votintsevra](https://live.votintsevra)



votintsevra@gmail.com





Цикл роста дохода

50%

Рост актива 1

- Вход 100 000 рублей
- Доход 150 000 рублей

- 70% от прибыли реинвестируем в рост актива

50%

Рост актива 2

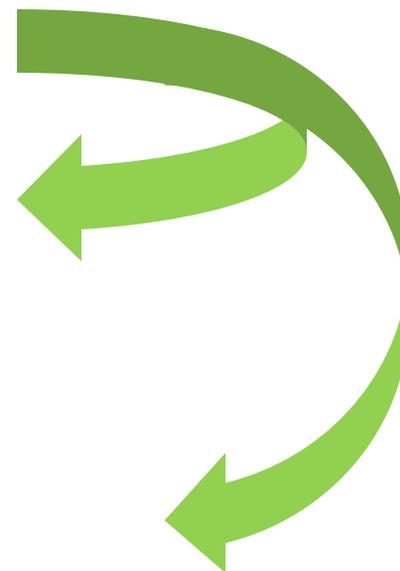
- Вход 135 000 рублей
- Доход 202 500 рублей

10%

Пассивный доход 1

- Вход 15 000 рублей
- Доход 1 500 рублей ежемесячно

- 30% от прибыли перекладываем в пассивный доход





Личный доход

Пассивный доход

- Пассивный доход

Активы, купленные по этим стратегиям, не растут в цене со временем или растут медленно, но при этом они приносят ежемесячную прибыль.

- Рост актива

Проекты, в которые вкладываешь деньги, и по истечению какого-то времени получаешь их назад с прибылью.

Активный доход

- Активные действия
Партнерские программы, агентские выплаты, соорганизация проектов, фин. Консультации.